



OPEN HOUSE!

4/9sat.10sun.

10:00 ▶ 16:00

上六名に建つ家族が幸せに包まれる家

《開催場所》岡崎市上六名3丁目



写真は当社施工例で見学会場と異なります。



Welcome!

建築士と
考える
家づくり

住宅相談会
&
同時開催!
実例パネル



当社の『街かど展示場』で出会ってからスタートした家づくり。ご夫婦のいっぱい思いを形にした家。変化に富んだ間取りも含めて見どころ満載です。さらに断熱性と省エネ性能をもった『認定低炭素住宅』。お施主様のご厚意で2日間限りのオープンハウスを開催させていただくことになりましたので、皆様が気持ちよく過ごせそうな『居場所づくり』の参考にしていただけますと幸いです。ご紹介や口コミで輪がひろがる、経験も感性も豊かな建築士と考える当社の家づくりをぜひご覧ください。



セブンハウス

(株)NITTOH

TEL.0564-52-0007 ● FAX.0564-58-3861

岡崎市六名南2丁目1番地10 <http://www.sevenhouse.jp>

上六名に建つ家族が幸せに包まれる家

OPEN HOUSE! 4/9sat.10sun.

10:00 ▶ 16:00

ご来場プレゼント

ご来場の方へプレゼントを用意しております。ぜひお越し下さい。

案内図 | ナビポイント▶「岡崎市上六名3丁目」付近



01 見どころ POINT

生活動線を考えたサーキュレーションプランを採用したプランで各スペースのつながりを良くしています。

02 見どころ POINT

天井や床などにあえて段差を設けることで豊かな空間変化を演出します。

03 見どころ POINT

印象的なバルコニー手すりとガルバニウム外壁を使って洗練された外観を作り出しています。

04 見どころ POINT

断熱性と省エネ性が高く、からだの家計にやさしい低炭素住宅。さらに10kw超の太陽光発電を搭載したエコ住宅

低炭素住宅とは 外壁や床などの断熱性を高めるとともに省エネ高効率の設備を使い、CO₂の排出を減らす工夫をした住宅です。

《3つのメリット》

- 1 減税などの優遇措置を受けることができます
- 2 フラット35の借入金利を一定期間引下げる制度を適用することができます
- 3 光熱費の低減が期待できます

※詳しくは見学会場でご説明致します。

土地探しからのお付き合い

土地をお持ちでない方のために下記の物件もご紹介しております。詳細は見学会場までお越し下さい。

分譲住宅 幸田町三ヶ根 A

▶ 新規分譲

オール電化 まもなく完成

販売価格
A 2,820 (税込) 万円

敷地面積:138.56㎡(41.9坪) 建物面積:99.38㎡(30.07坪)



<物件概要>・所在地/幸田町大字深溝字東五反田・交通/JR東海道本線「三ヶ根」駅徒歩13分・地目/宅地・用途地域/準工業地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・学区/深溝小・南部中・設備/中部電力、プロパン、上下水道・備考/平成28年5月完成予定<売主>

分譲住宅 岡崎市六名本町

▶ モデルハウス特別売却

オール電化

販売価格 ~~3,490 (税込) 万円~~
DOWN 3,490 (税込) 万円

土地・建物 設備込 3,200 (税込) 万円

敷地面積:135.00㎡(40.84坪)
建物面積:104.76㎡(31.69坪)



<物件概要>・所在地/岡崎市六名本町・交通/愛知環状線六名駅徒歩約7分・販売戸数/1戸・建物構造/木造2階建4LDK・地目/宅地・用途地域/近隣商業地域・建ぺい率/80%・容積率/200%・設備/中部電力、都市ガス、上下水道・接道/東側幅員6m公道に約7.1m接道・完成済<売主>

イオンモール近くの
便利な環境

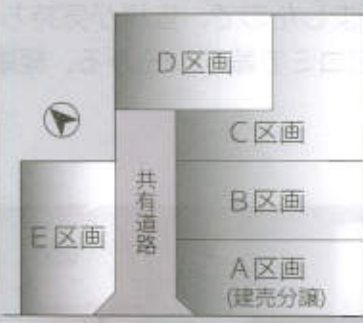
土地分譲 幸田町三ヶ根

▶ 建築条件付

土地価格
1,040 万円~(42.37坪~)

LIFE INFORMATION

深溝保育園 …… 徒歩約11分
深溝小学校 …… 徒歩約15分
南部中学校 …… 徒歩約 8分
JR三ヶ根駅 …… 徒歩約13分
沢渡公園 …… 徒歩約 3分



<物件概要>・所在地/幸田町大字深溝字東五反田・交通/JR東海道本線「三ヶ根」駅徒歩13分・地目/宅地・用途地域/準工業地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格帯/1,040万円~1,450万円(42.37坪~47.53坪)・学区/深溝小・南部中・備考/上下水道取り出し別途買主負担・その他/建築条件付<売主>

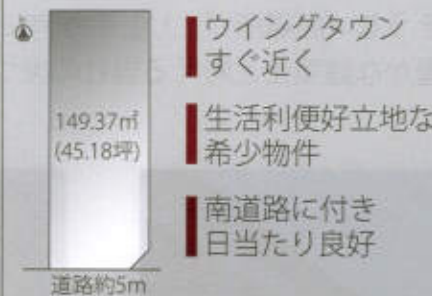
土地分譲 岡崎市羽根町

▶ 1区画<仲介>

土地価格
2,000 万円
土地面積:149.37㎡(45.18坪)

LIFE INFORMATION

ウイングタウン …… 徒歩約 5分
ミニストップ …… 徒歩約 8分
たつみ幼稚園 …… 徒歩約 8分
庄司田公園 …… 徒歩約11分



<物件概要>・所在地/岡崎市羽根町字小豆坂・交通/JR東海道本線岡崎駅徒歩約25分・建ぺい率/60%・容積率/200%・地目/雑種地・用途地域/第一種住居地域・設備/中部電力、上下水道、都市ガス・接道/南側幅員約5mの公道に約7.4m接道・その他/建築条件付<仲介>

